



ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA

JUDr. Michala Kuročku - advokáta

Osvedčenie č.2107 SAK

Obchodná 2, 07101 Michalovce, P. O. Box 33

tel. 0911 501 850

IČO:35550589

DIC DPH: SK 1024127089

IBAN SK9509000000000481910880

NÁJOMNÁ ZMLUVA

uzavretá podľa § 663 a nasl. OZ v nadväznosti na § 261 ObchZ

Zmluvné strany

Prenajímatelia:

1./ **Ing. Jaroslav Halás**, nar. 28.02.1967 , bytom Horovce č.s. 217 , okr.
Michalovce, PSČ 071 01, SR

2./ **Gabriela Ondočíková, r. Halásová**, nar. 05.12.1957, bytom M. Rázusa 1848/6,
Michalovce, PSČ 071 01, SR

3./ **Jarmila Grošková r. Halásová**, nar. 22.07.1961, bytom, Horovce, č. 52, okr.
Michalovce, PSČ 072 02, SR

Nájomca: Obec Horovce

Obecný úrad Horovce 25, 072 02 Tušická Nová Ves

IČO: 00325198.

zast. Erikom Timkom - starostom obce

uzatvárame túto

nájomnú zmluvu

I.

Prenajímatelia sú podielový spoluvlastníci poľnohospodárskeho pozemku zapísaného na LV č. 1348 ako parcela registra „E“ evidovaná na katastrálnej mape číslo 1622/2 o výmere 6671m² - orná pôda, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Horovce, obec Horovce, okres Michalovce.

Na tejto prenajatej parcele leži hospodársky dvor prenajímateľov.

II.

Prenajímatelia sa zaväzujú prenechať predmetnú nehnuteľnosť v stave spôsobilom na obvyklé užívanie nájomcovi a to o celosti o výmere 6671m², tak ako je zakreslená na nákrese, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.

III.

Nájomca je oprávnený užívať predmetnú nehnuteľnosť spôsobom primeraným povahe nehnuteľnosti na výstavbu a zriadenie zberného dvora.

IV.

Nájomca sa zaväzujú platiť nájomné v sume po 50,-€ ročne, každému z prenajímateľov vždy do 15.decembra v tom ktorom roku na osobné účty prenajímateľov takto:

- 50,-€ Ing. Jaroslavovi Halásovi IBAN - SK45 8360 5207 0042 0227 1288,
- 50,-€ p. Ondovčikovej - KB 5600 č. účtu 4298315002,
- 50,-€ p. Jarmily Groškovej IBAN - SK45 8360 5207 0042 0227 1288.

V.

Nájomný pomer vzniká od 1.8.2017 a uzatvára sa na dobu určitú 15 rokov, teda do 31. 7. 2032.

Nájom sa skončí:

- uplynutím doby, na ktorú bol dojednaný
- dohodou zmluvných strán
- účastníci sa dohodli, že ktorejkoľvek zo zmluvných strán môže od tejto zmluvy odstúpiť podľa OZ a OBZ

VI.

Účastníci si zmluvu o Nájme prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu, že sa zhoduje s prejavmi ich slobodnej vôle, že bola uzavretá slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak svojho výslovného súhlasu túto zmluvu aj vlastnoručne podpisujú.

V Horovciach, dňa 9. augusta 2017

Za prenajímateľov:

1./ Ing. Jaroslav Halás

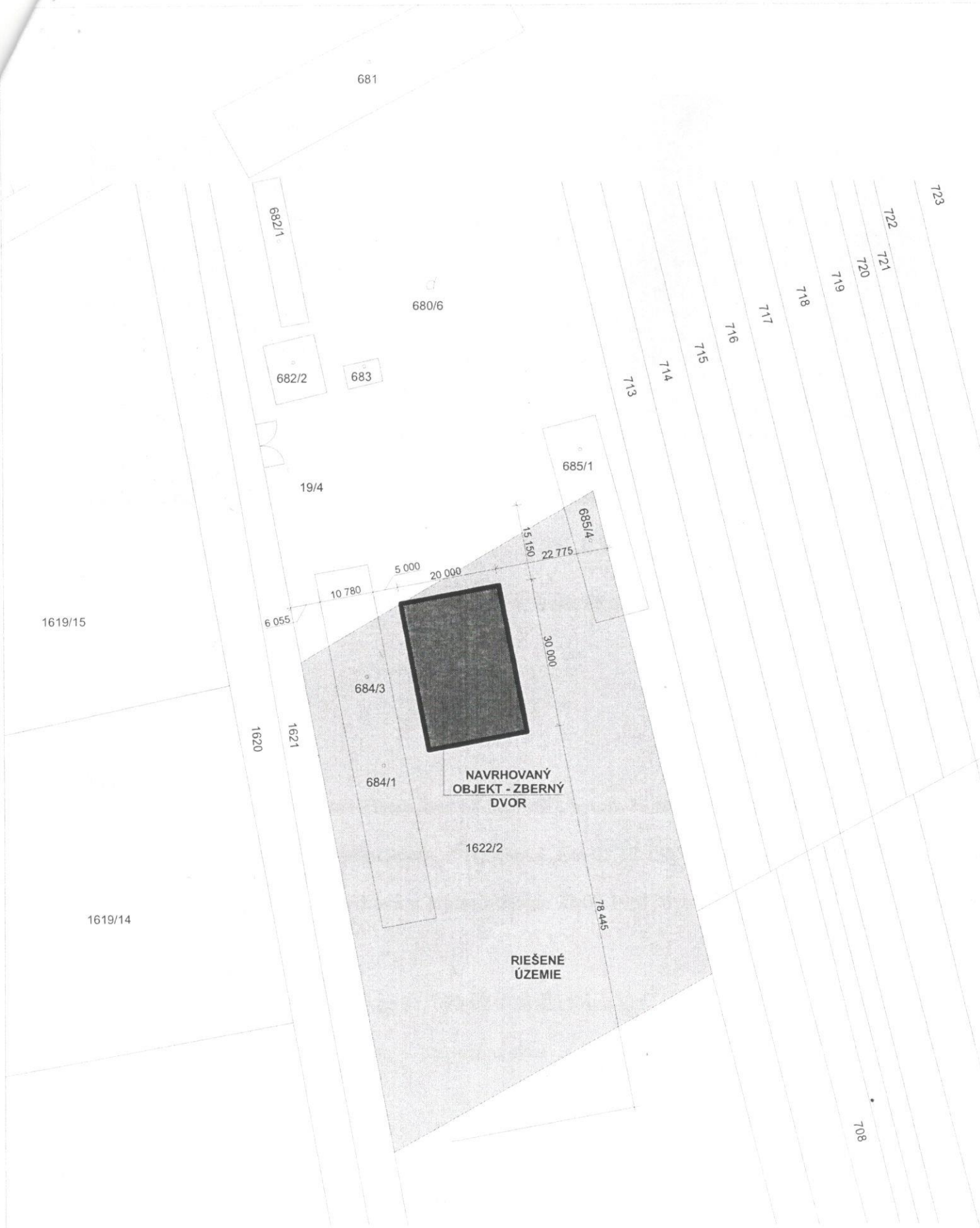
2./ Gabriela Ondočiková

3./ Jarmila Grošková

Za nájomcu:

Obec Horovce

Erik Timko - starostom obce



NAVRHOVANÝ
OBJEKT - ZBERNÝ
DVOR

1622/2

RIEŠENÉ
ÚZEMIE